

## เอกสารแนบ 4

---

เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคาร ดี คอนโด แอร์ ลาดกระบัง  
ที่อยู่ : 8 ถนน ลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 10520  
ข้อมูลติดต่อ : โทร. 063-591-2420, 064-563-7801 e-mail : PM-DC-AIR@plus.co.th  
จุดเก็บตัวอย่าง : จุดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย  
เลขปฏิบัติการ : WW 1764  
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก ไม่มีกลิ่น  
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุวัฒน์ รตรารงค์ (ว-301-ค-0002)

วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/06/2568  
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:30 น.  
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 09-18/06/08/2568  
วันเดือนปีที่รายงานผล : 20/06/2568

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
pH	-	Electrometric Method	-	6.5	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	105	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	70	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	294	-
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	-
TKN <sup>2)</sup>	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	24	-
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	-
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	160,000	-

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)  
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24<sup>th</sup> Edition, 2023  
: <sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคาร ดี คอนโด แอร์ ลาดกระบัง  
ที่อยู่ : 8 ถนน ลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 10520  
ข้อมูลติดต่อ : โทร. 063-591-2420, 064-563-7801 e-mail : PM-DC-AIR@plus.co.th  
จุดเก็บตัวอย่าง : จุดน้ำเสียหลังออกระบบบำบัด  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย  
เลขปฏิบัติการ : WW 1765  
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก ไม่มีกลิ่น  
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุวัฒน์ รตรารงค์ (ว-301-ค-0002)

วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/06/2568  
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:35 น.  
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 09-18/06/08/2568  
วันเดือนปีที่รายงานผล : 20/06/2568

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
pH	-	Electrometric Method	-	5.3	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	37	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	36	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	392	1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	2.7	20
TKN <sup>2)</sup>	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	16	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	92,000	-

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)  
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24<sup>th</sup> Edition, 2023  
: <sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคาร ดี คอนโด แอร์ ลาดกระบัง  
ที่อยู่ : 8 ถนน ลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 10520  
ข้อมูลติดต่อ : โทร. 063-591-2420, 064-563-7801 e-mail : PM-DC-AIR@plus.co.th  
จุดเก็บตัวอย่าง : จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่โครงการ  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย  
เลขปฏิบัติการ : WW 1766  
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก ไม่มีกลิ่น  
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุวัฒน์ รตรารงค์ (ว-301-ค-0002)

วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/06/2568  
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:40 น.  
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 09-18/06/08/2568  
วันเดือนปีที่รายงานผล : 20/06/2568

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
pH	-	Electrometric Method	-	5.2	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	33	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	41	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	448	1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	20
TKN <sup>2)</sup>	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	14	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	160,000	-

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)  
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24<sup>th</sup> Edition, 2023  
: <sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคาร ดี คอนโด แอร์ ลาดกระบัง  
ที่อยู่ : 8 ถนน ลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 10520  
ข้อมูลติดต่อ : โทร. 063-591-2420, 064-563-7801 e-mail : PM-DC-AIR@plus.co.th  
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำสวนลี้ก วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/06/2568  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:23 น.  
เลขปฏิบัติการ : WW 1767 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 09-18/06/08/2568  
ลักษณะตัวอย่าง : ใส่ ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 20/06/2568  
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุวัฒน์ รตรารงค์ (ว-301-ค-0002)

ดัชนีที่วิเคราะห์ <sup>2)</sup>	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: <sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางค์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคาร ดี คอนโด แอร์ ลาดกระบัง  
ที่อยู่ : 8 ถนน ลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 10520  
ข้อมูลติดต่อ : โทร. 063-591-2420, 064-563-7801 e-mail : PM-DC-AIR@plus.co.th  
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำสวนต้น  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ  
เลขปฏิบัติการ : WW 1768  
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น  
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุวัฒน์ รตรารงค์ (ว-301-ค-0002)

วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/06/2568  
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:25 น.  
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 09-18/06/08/2568  
วันเดือนปีที่รายงานผล : 20/06/2568

ดัชนีที่วิเคราะห์ <sup>2)</sup>	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: <sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145